SPRAWOZDANIE ZARZĄDU MONUMENT F SPV2 SP. Z O.O. Z DZIAŁALNOŚCI JEDNOSTKI ZA OKRES OD 1 STYCZNIA 2023 ROKU DO 31 GRUDNIA 2023 ROKU

Spółka Monument F SPV2 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Lipskiej 6/U18, 30-721 Kraków działa na rynku od 2017 roku. Spółka zarejestrowana jest w Sądzie Rejonowym dla Krakowa - Śródmieścia, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Rejestrze Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000690748.

Przedmiotem podstawowej działalności Spółki w 2023 roku było udzielanie pożyczek zabezpieczonych hipotecznie dla podmiotów gospodarczych.

Kapitał zakładowy Spółki na dzień 31 grudnia 2023 roku wynosił **321 000,00 zł**.

Kapitał własny na dzień 31 grudnia 2023 roku wynosił **-3 897 553,81 zł**.

Spółka w roku obrotowym 2023 wykazała stratę netto w kwocie **-793 478,86 zł**.

W okresie sprawozdawczym spółką kierował zarząd w składzie:

- Członek Zarządu: Przemysław Ireneusz Krawiecki
- Członek Zarządu: Maciej Grzegorz Rębiasz
- Członek Zarządu: Patryk Dawid Koper

Spółka wykazała stratę netto za rok 2023 w wysokości -793 478,86 zł. W wyniku poniesienia przez Spółkę strat przewyższających sumę kapitałów zapasowego oraz rezerwowego oraz 50% kapitału zakładowego Zarząd Spółki na podstawie art. 233 par 1 KSH zarekomendował Walnemu Zgromadzeniu podjęcie uchwały w przedmiocie dalszego istnienia Spółki.

Strategia rozwoju zakłada systematyczne umacnianie pozycji Spółki, jako podmiotu udzielającego pożyczek pod zabezpieczenie hipoteczne, poprzez rozbudowę silnej i stabilnej sieci pośredników współpracujących, umożliwiającej dotarcie do szerokiej grupy odbiorców. Długookresowa strategia Spółki zakłada wzrost wolumenu udzielonych pożyczek powyżej 35 000 000 zł, co zwiększy udział w rynku, umacniając pozycję Spółki jako stabilnego i godnego zaufania partnera biznesowego. Wzrost wolumenów sprzedaży, wielkości portfela oraz zintensyfikowane działania windykacyjne będą skutkować poprawą wyników finansowych.

Aktualnie panująca sytuacja związana z wojną w Ukrainie nie powinna istotnie wpłynąć na działalność Spółki, w tym na ryzyko kontynuacji działalności.

Zarząd Monument F SPV2 Spółka z ograniczona odpowiedzialnością

Signed by / Podpisano przez:

Przemysław Krawiecki

Date / Data: 2024-03-12 12:39

……

Członek Zarządu

Przemysław Krawiecki

Signed by / Podpisano przez:

Maciej Rębiasz

Date / Data: 2024-03-12 09:57

……

Członek Zarządu

Maciej Rębiasz

Signed by / Podpisano przez:

Patryk Koper

Date / Data: 2024-03-12 09:31

……

Członek Zarządu

Patryk Koper